

**УВАЖАЕМЫЙ
АЛЕКСЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ!**

Я, Кропачева Вера Юрьевна, являюсь собственником нежилого помещения, расположенного по адресу г. Воткинск, ул. Пугачева, 160.

На протяжении многих лет по данному адресу существует частный пансионат для пожилых людей, людей с ограниченными возможностями, инвалидов, за которыми требуется профессиональный уход, помощь медицинских сотрудников.

Наш пансионат находится вдали от городского шума, в спокойном месте. Нас знают многие жители города Воткинска и близ расположенных районов. В нашем пансионате также расположены пожилые люди из города Ижевска и города Глазова.

В настоящее время мне стало известно, что вблизи нашего местонахождения планируется размещение объекта на земельном участке по адресу г. Воткинск, ул. Пугачева (кадастровый номер 18:27:020007:402) по хранению, захоронению, утилизации, накоплению, обработке, обезвреживанию отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки).

Наличие такого соседства с нашим учреждением недопустимо, противоречит нормам действующего законодательства РФ по следующим основаниям:

1. Согласно Правил установления санитарно-защитных зон (СЗЗ) и использования земельных участков, расположенных в границах СЗЗ, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 №222, следует, что СЗЗ устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека (далее - объекты), в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования. В границах СЗЗ не допускается использования земельных участков в целях размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства.
2. В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятия, сооружений и иных объектов» (новая редакция) В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания, спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

СанПиН 2.2.1/2.1.1.200-03 определяет 5 классов опасности предприятий. Примерные размеры санитарно-защитной зоны определяются в зависимости от класса опасности объектов и производств:

- I класс (чрезвычайно опасные для человека) - от 1000 м

- II класс (высоко опасные для человека) - от 500 м

- III класс (умеренно опасные) - от 300 м

- IV класс (мало опасные) - от 100 м

- V класс (практически не опасные) - от 50 м.

3. В соответствии с Федеральным законом «Об охране атмосферного воздуха» №96-ФЗ от 04.05.1999 (редакция от 08.08.2024) следует, что, при архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, эксплуатации, сносе объектов капитального строительства должно обеспечиваться соблюдение гигиенических нормативов качества атмосферного воздуха и нормативов качества окружающей среды для атмосферного воздуха. Запрещаются проектирование, строительство объектов капитального строительства, деятельность которых может привести к неблагоприятным изменениям климата и озонового слоя атмосферы, ухудшению здоровья людей, уничтожению генетического фонда растений и генетического фонда животных, наступлению необратимых последствий для окружающей среды.

4. ГОСТ Р 70717-2023 «Национальный стандарт Российской Федерации. Ресурсосбережение. Обращение с отходами. Обработка твердых коммунальных отходов для подготовки к дальнейшей утилизации. Общие требования», согласно которого необходимо учитывать следующие факторы: климатические характеристики региона, плотность населения, уровень развития территории, сезонные нагрузки, нормы образования и накопления ТКО, морфологический состав ТКО и другое.

5. Согласно Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» следует, что запрещается сброс отходов производства и потребления, в том числе радиоактивных отходов, в поверхностные и подземные водные объекты, на водосборные площади, в недра и на почву; размещение отходов I - IV классов опасности и радиоактивных отходов на территориях, прилегающих к городским и сельским поселениям, в лесопарковых, рекреационных зонах, в границах округов санитарной (горно-санитарной) охраны природных лечебных ресурсов, на путях миграции животных, вблизи нерестилищ и в иных местах, в которых может быть создана опасность для окружающей среды, естественных экологических систем и здоровья человека; захоронение отходов I - IV классов опасности и радиоактивных отходов на водосборных площадях подземных водных объектов, используемых в качестве источников водоснабжения, в бальнеологических целях, для извлечения ценных минеральных ресурсов.

Исходя из вышесказанного считаю, что выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Специальная деятельность» (код 12.2), а именно: Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки), расположенного по адресу Удмуртская Республика, г. Воткинск, улица Пугачева, кадастровый номер 18:27:020007:402, площадью 6975 кв.м., повлечет за собой несоразмеримый урон окружающей среде в нашем районе и экологии всего города, может ухудшить здоровье наших подопечных, для улучшения жизни которых мы вкладываем все свои силы ежедневно.

Просим Вас учесть наше мнение, а также мнение тех, чьи родственники находятся в нашем пансионате в силу различных жизненных обстоятельств.